

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Мира д. 17

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 93 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 754,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	В т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-283920,04	216015,27	185856,72	0	30158,55

Доходы (оплата)	В т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
200945,32	200945,32	0	93,02	192727,76	189127,76	3600	-275702,48

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	25888,32
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4638,36
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	51316,84
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17258,88
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11002,6
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6148,48
7	Расходы по управлению МКД, руб.	42715,73
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	30158,55
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев